



+ d'informations sur
cnfpt.fr 



OFFRE DE SERVICE

WWW.CNFPT.FR

EXTRACTION DU 17-03-2025 16:53:28

LA CRÉATION ET LA GESTION DE LOTISSEMENTS

Durée **2 jours**

Niveau **Fondamentaux du métier**

EVRY COURCOURONNES
Code IEL : 84-SXLOT050
03/06/25+04/06/25

Sabine TOUNY
ILE-DE-FRANCE
01 60 78 99 13

Code stage : SXLOT

PUBLIC

Directeur ou directrice de l'urbanisme et de l'aménagement durable, chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement.

OBJECTIFS

- Concevoir et la mettre en oeuvre d'un lotissement de qualité.
- Positionner la procédure de lotissement parmi les autres outils de l'aménagement.

CONTENU

- Les contours, enjeux et perspectives de la procédure de lotissement, au regard des autres procédures d'aménagement,
- le cadre juridique du lotissement,
- la procédure et le montage opérationnel d'un lotissement : maîtrise foncière, demande d'autorisation, contenu du règlement, commercialisation, financement des équipements etc,
- la qualité architecturale et paysagère des lotissements,
- les possibilités d'évolution et de densification des lotissements (régime de caducité des règles d'urbanisme spécifiques aux lotissements, modification des cahiers des charges et règlements, renouvellement urbain etc.).

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Exposés et retours d'expériences.
- Etudes de cas

PRÉ-REQUIS

Aucun

Ce stage appartient à l'itinéraire suivant :

IXURB Directeur.rice et cadre chargé.e.s de l'urbanisme et de l'aménagement durable