

LA MOBILISATION DU FONCIER EN SECTEUR URBAIN DENSE

Durée **2 jours présentiels**

Niveau **Approfondissement**

DUNKERQUE
Code IEL : 45: SXLOL002
03-04/11/21

Sylvie LAMI
INSET DE DUNKERQUE
03 28 51 32 31

Code stage : SXLOL

PUBLIC

Directeurs ou directrices de l'urbanisme et de l'aménagement durable, responsables des affaires immobilières et foncières, chefs ou cheffes de projet foncier, urbanisme et aménagement, négociateurs foncier et agents en charge du foncier

OBJECTIFS

- préciser les mécanismes de marchés foncier et immobilier
- appliquer les procédures dont disposent les collectivités pour mobiliser du foncier
- expliquer les outils contractuels entre les acteurs publics et privés dans le montage des opérations d'aménagement et le mécanisme d'urbanisme négocié

CONTENU

- les mécanismes des marchés foncier et immobilier
- les acteurs et partenaires
- les procédures pour mobiliser le foncier
- l'articulation entre politique foncière, stratégie d'action foncière et planification stratégique
- les pratiques de l'urbanisme négocié.
- la fiscalité

PRÉ-REQUIS

Aucun